

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO  
SITUADO EM: Seixo

ÁREA TOTAL: 4350 M2  
ÁREA COBERTA: 250 M2  
ÁREA DESCOBERTA: 4100 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 2.116,77 Euros  
MATRIZ nº: 127 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa - Dependencia e quintal  
Norte: Augusto Alves Medeiros;  
Sul: Maria Ribeiro Guerra;  
Poente: Rua;  
Nascente: caminho.

O(A) Ajudante, em substituição  
Anabela de Jesus Martins Plácido

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Alcácer do Sal  
AP. 3316 de 2015/12/30 17:05:36 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2015/12/30 17:05:36 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* DIALOGUEWINNER CONSULTADORIA PARA NEGÓCIOS E A GESTÃO, UNIPESSOAL LDA  
NIPC 510853889  
Sede: Rua Henrique Medina, nº 137, 3º esqº, Paranhos  
Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CAETANO PINTO D' ALMEIDA SAMPAIO  
NIF 144236559  
\*\* MARIA LUISA MARQUES PEQUITO DE ALMEIDA SAMPAIO  
NIF 149663943

O(A) Ajudante, em substituição  
Ana Paula da Conceição Silva

Conservatória do Registo Predial de Alcácer do Sal  
AP. 3317 de 2015/12/30 17:05:36 UTC - Hipoteca Voluntária  
Registado no Sistema em: 2015/12/30 17:05:36 UTC

CAPITAL: 270.000,00 Euros  
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 402.300,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DO ALTO DOURO,CRL  
NIPC 501072373  
Sede: Avenida João da Cruz, nº 94/98  
Localidade: Bragança

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* DIALOGUEWINNER CONSULTADORIA PARA NEGÓCIOS E A GESTÃO, UNIPESSOAL LDA  
NIPC 510853889  
FUNDAMENTO: Garantia de empréstimo  
JURO ANUAL: 12% acrescido de uma sobretaxa de 3% em caso de mora  
DESPESAS: 10.800,00 Euros

O(A) Ajudante, em substituição  
Ana Paula da Conceição Silva

2ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras  
AP. 461 de 2021/09/17 10:17:31 UTC - Declaração de Insolvência  
Registado no Sistema em: 2021/09/17 10:17:31 UTC  
DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2021/07/13  
DATA DO TRÂNSITO: 2021/08/04

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* DIALOGUEWINNER - CONSULTADORIA PARA NEGÓCIOS E GESTÃO, UNIPESSOAL, LDA  
NIPC 510853889  
Sede: Rua Henrique Medina, nº 137, 3º Esqº  
Localidade: Porto  
Pº 470/21.3T8VRL do Tribunal Judicial da Comarca do Porto - Juízo de Comércio de Vila Nova de Gaia - Juiz 5.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria do Rosário Rato Gonçalves Palmeira

Conservatória do Registo Predial de Bragança  
AP. 917 de 2024/02/07 10:46:15 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2024/02/07 10:46:15 UTC  
DATA DA PENHORA: 2024/02/07  
QUANTIA EXEQUENDA: 275.837,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DO ALTO DOURO, C.R.L.  
NIPC 501072373  
Sede: Avenida João da Cruz, nºs 94/98, Sé  
Localidade: Bragança

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* DIALOGUEWINNER CONSULTADORIA PARA NEGÓCIOS EA GESTÃO, UNIPESSOAL LDA  
NIF 510853889  
\*\* MIGUEL ÂNGELO ANAYA BOTELHO  
NIF 169599841  
\*\* MARIA SALOMÉ ALBUQUERQUE DIAS MATOS DE ALMEIDA SAMPAIO  
NIF 136430708  
\*\* CAETANO LUÍS PEQUITO DE ALMEIDA SAMPAIO  
NIF 179849425

Para garantia do pagamento da quantia exequenda e das despesas previsíveis da execução, as  
quais se presumem, para efeitos de realização da penhora e sem prejuízo de ulterior

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

liquidação, em 13.791,85 Euros - Processo Executivo nº 227/24.0T9CHV - Tribunal Judicial da Comarca de Vila Real - Chaves - Juízo Execução.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Armandina Alves Agrochão

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa  
AP. 2831 de 2024/05/22 14:11:59 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2024/05/22 14:11:59 UTC  
  
DATA DA PENHORA: 2024/05/22  
  
QUANTIA EXEQUENDA: 41.217,80 Euros  
  
SUJEITO(S) ATIVO(S):  
\*\* FAZENDA NACIONAL  
  
SUJEITO(S) PASSIVO(S):  
\*\* DIALOGUEWINNER CONSULTADORIA PARA NEGÓCIOS E A GESTÃO, UNIPESSOAL LDA  
NIPC 510853889  
  
Processo de execução fiscal nº 3360201701132644 e apensos - Serviço de Finanças de Porto-3.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Cristina Maria Pina da Costa

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.