

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Outeiro

ÁREA TOTAL: 325 M2

ÁREA COBERTA: 130 M2

ÁREA DESCOBERTA: 195 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 1.473,17 Euros

MATRIZ n°: 915

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de rés - do-chão com logradouro - norte, caminho público para o Outeiro; nascente, Joaquim Sá Machado e irmãos; sul, EDP; poente, Adelaide Ferreira da Mota. Desanexado do n° 17361, fls. 49, do livro B-45. Reprodução da descrição e do Av.2

O(A) Conservador(a)

Maria Cristina Araújo de Sousa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 4 de 2000/10/11 - Aquisição

HISTÓRICO

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOÃO ALEXANDRE DA CUNHA MACHADO

Solteiro(a), Maior

Morada: Faial - Vila de Prado

Localidade: Vila Verde

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** FRANCISCO JOSÉ DA CUNHA CORREIA

Casado/a com MARIA EMÍLIA MARTINS DE MACEDO CORREIA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Faial - Vila de Prado

Localidade: Vila Verde

** MANUEL DA CUNHA CORREIA

Casado/a com ANA MARIA RIBEIRO PEREIRA CORREIA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Faial - Vila de Prado

Localidade: Vila Verde

** MARIA DA PIEDADE DA CUNHA CORREIA DE MACEDO

Casado/a com AMARO JOAQUIM GONÇALVES DE MACEDO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Faial - Vila de Prado

Localidade: Vila Verde

** MARIA JOSÉ DA CUNHA CORREIA

Casado/a com CARLOS MANUEL PEIXOTO GOMES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Nora - Merelim S. Pedro

Localidade: Braga

** MARIA TERESA DA CUNHA CORREIA TORRES

Casado/a com CARLOS ALBERTO FERNANDES TORRES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Faial - Vila de Prado

Localidade: Vila Verde

** ROSA DA ROCHA E CUNHA

Viúvo(a)

Morada: Outeiro, Vila de Prado

Localidade: Vila Verde

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Reprodução por extractação da inscrição G-2

O(A) Conservador(a)
Maria Cristina Araújo de Sousa

AVERB. - AP. 7 de 2005/10/19 - Actualização
DA APRESENT. 4 de 2000/10/11 - Aquisição

HISTÓRICO

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOÃO ALEXANDRE DA CUNHA MACHADO
Casado/a com FRANCISCA FERREIRA no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Faial - Vila de Prado
Localidade: Vila Verde

O(A) Conservador(a)
Maria Cristina Araújo de Sousa

AP. 8 de 2005/10/19 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 57.356,86 Euros
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 80.722,89 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S. A.
Sede: Av. João XXI, nº 63
Localidade: LISboa

garantia de empréstimo - juro anual: 8,246% acrescido de 4% em caso de mora a título de
clausula penal; despesas: 2.294,27€ Reprodução por extractação da inscrição C-2

O(A) Conservador(a)
Maria Cristina Araújo de Sousa

AP. 9 de 2005/10/19 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 17.000,00 Euros
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 23.925,46 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S. A.
Sede: Av. João XXI, nº 63
Localidade: LISboa

garantia de empréstimo - juro anual: 8,246% acrescido de 4% em caso de mora a título de
clausula penal; despesas: 680,00 €. Reprodução por extractação da inscrição C-3

O(A) Conservador(a)
Maria Cristina Araújo de Sousa

AP. 8 de 2008/01/11 - Hipoteca Voluntária
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i)

CAPITAL: 50.000,00 Euros
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 70.369,00 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S. A.

Sede: Av. João XXI, nº 63

Localidade: Lisboa

garantia de empréstimo - juro anual: 8,246% acrescido de 4% em caso de mora a título de
clausula penal; despesas: 2.000,00 €.

O(A) Conservador(a)

Maria Cristina Araújo de Sousa

AVERB. - AP. 34 de 2008/03/12 - Conversão em Definitiva

DA APRESENT. 8 de 2008/01/11 - Hipoteca Voluntária

O(A) Ajudante, em substituição

Maria do Céu Soares Fernandes de Barros Barbosa

Conservatória do Registo Predial de Aveiro.

HISTÓRICO

AP. 2361 de 2013/11/04 17:22:32 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2013/11/04 17:22:32 UTC

DATA DA PENHORA: 2013/11/04

QUANTIA EXEQUENDA: 1.835,50 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** OPTIMUS - COMUNICAÇÕES, S. A.

NIF 502604751

Morada: Lugar do Espido - Via Norte

Localidade: Maia

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOÃO ALEXANDRE DA CUNHA MACHADO

NIF 204432987

Acresce as despesas previsíveis da execução no valor de 664,50 Euros.

Proc. executivo nº 987/13.3TBVVD - 1º Juízo - Tribunal Judicial de Vila Verde.

O(A) Conservador(a) Auxiliar

Maria do Carmo Fernandes Ventura Ferreira

Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis da Figueira da Foz

HISTÓRICO

AVERB. - AP. 1958 de 2016/08/03 15:20:53 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2016/08/03 15:20:53 UTC

DA APRESENT. 2361 de 2013/11/04 - Penhora

O(A) Conservador(a), em substituição

Custódia Delfina Ferreira Marques

Conservatória do Registo Predial de Vila Verde

AP. 2699 de 2017/10/24 16:03:45 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2017/10/24 16:03:45 UTC

CAUSA : Doação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** EDNEIDE FERREIRA SILVA

NIF 259064750

Nacionalidade BRASILEIRA

Solteiro(a), Maior

Morada: Travessa do Outeiro, nº 12, Vila de Prado

Localidade: Vila Verde

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOÃO ALEXANDRE DA CUNHA MACHADO

NIF 204432987

O(A) Conservador(a)

Maria Cristina Araújo de Sousa

Conservatória do Registo Predial de Vila Verde

OFICIOSO

AP. 2699 de 2017/10/24 11:38:56 UTC - Usufruto

Registado no Sistema em: 2017/10/25 11:38:56 UTC

CAUSA : Reserva na Doação e Constituição por Doação.

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOÃO ALEXANDRE DA CUNHA MACHADO

NIF 204432987

Casado/a com FRANCISCA FERREIRA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Travessa do Outeiro, nº 12 - Vila de Prado

Localidade: Vila Verde

** FRANCISCA FERREIRA

NIF 249057069

Casado/a com JOÃO ALEXANDRE DA CUNHA MACHADO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Travessa do Outeiro, nº 12 - Vila de Prado

Localidade: Vila Verde

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** EDNEIDE FERREIRA SILVA

NIF 259064750

Usufruto simultâneo e sucessivo.

O(A) Conservador(a)

Maria Cristina Araújo de Sousa

2ª Conservatória do Registo Predial de Braga

AVERB. - AP. 2768 de 2020/10/16 16:07:48 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2020/10/16 16:07:48 UTC

DA APRESENT. 2699 de 2017/10/24 - Usufruto

DATA DA PENHORA: 2020/10/16

QUANTIA: 1.201,94 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, SA

NIPC 500960046

Sede: Avª João XXI. nº 63

Localidade: Lisboa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOÃO ALEXANDRE CUNHA MACHADO

NIF 204432987

*À quantia exequenda acrescem as custas no processo.

* Processo executivo nº 1745/20.4T8VNF - Tribunal da Comarca de Braga - V.N.Famalicão - Juízo de Execução - Juíz 3.

O(A) Oficial de Registos
Maria de Lurdes Silva Marinho Gomes

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.