

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Poleiros

ÁREA TOTAL: 506 M2

ÁREA COBERTA: 125 M2

ÁREA DESCOBERTA: 381 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 1.471,73 Euros

MATRIZ n°: 335

**COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:**

Casa de rés- do- chão e 1º. andar- S.C.-116 m2 - anexo - 9 m2 e logradouro - 381 m2 - norte, António Alves de Sousa, sul e poente, Laurentino Alves e nascente, estrada.

O(A) Ajudante, em substituição  
Maria Amália Pereira Gouveia

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 4 de 1998/11/20 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MANUEL JOAQUIM MONTEIRO MARIA

Solteiro(a), Maior

Morada: Vilarinho dos Freires

Localidade: Peso da Régua

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANABELA DA CONCEIÇÃO FERREIRA PINTO

Solteiro(a), Maior

Morada: Vilarinho dos Freires

Localidade: Peso da Régua

Reprodução por extractação.

O(A) Ajudante, em substituição  
Maria Amália Pereira Gouveia

-----  
AP. 5 de 1998/11/20 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 10.000.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 13.568.900,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO NACIONAL ULTRAMARINO, S.A.

Sede: Avenida 5 de Outubro, 175

Localidade: Lisboa

Garantia de empréstimo - taxa de juro anual de 6,563%, acrescida de 4% na mora, despesas - 400.000\$00.

Reprodução por extractação.

O(A) Ajudante, em substituição  
Maria Amália Pereira Gouveia

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

-----  
AP. 1 de 2008/05/26 - Hipoteca Voluntária  
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i)

CAPITAL: 30.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 42.221,40 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

Sede: Av. João XXI, N.º.63

Localidade: Lisboa

Garantia de empréstimo - taxa de juro até 8,246% ao ano, acrescida de 4% na mora, despesas - 1.200,00€.

O(A) Ajudante, em substituição  
Maria Amália Pereira Gouveia

-----  
AVERB. - AP. 4 de 2008/10/14 16:36:53 UTC - Conversão em Definitiva  
Registado no Sistema em: 2008/10/14 16:36:53 UTC  
DA APRESENT. 1 de 2008/05/26 - Hipoteca Voluntária

O(A) Conservador(a)  
Maria Fernanda Rodrigues Duarte

-----  
Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Peso da Régua.  
AP. 3817 de 2013/10/18 17:43:37 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2013/10/18 17:43:37 UTC

DATA DA PENHORA: 2011/02/28

QUANTIA EXEQUENDA: 796,11 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

NIF 600000079

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MANUEL JOAQUIM MONTEIRO MARIA

NIF 156388596

Processo executivo nº. 3433200901055658 - Serviço de Finanças de Cascais-2

O(A) Conservador(a)  
Maria Fernanda Rodrigues Duarte

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa.  
AP. 53 de 2014/03/03 09:38:21 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2014/03/03 09:38:21 UTC

DATA DA PENHORA: 2014/03/03

QUANTIA EXEQUENDA: 7.324,36 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MANUEL JOAQUIM MONTEIRO MARIA

NIF 156388596

Processo de execução fiscal nº 3433200801011677 e Aps. - Serviço de Finanças de Cascais - 2

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Maria Margarida Teixeira Gonçalves

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 1386 de 2019/10/14 13:24:46 UTC - Transmissão por Transferência de Património

Registado no Sistema em: 2019/10/14 13:24:46 UTC

DA APRESENT. 5 de 1998/11/20 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Fusão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

Sede: Avenida João XXI, nº 63

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO NACIONAL ULTRAMARINO, S.A.

NIPC 500792780

O(A) Conservador(a) de Registos  
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 1387 de 2019/10/14 13:24:47 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/10/14 13:24:47 UTC

DA APRESENT. 5 de 1998/11/20 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* PROMONTORIA INDIAN DESIGNATED ACTIVITY COMPANY

NIPC 980637848

Nacionalidade IRLANDESA

Sede: 28 Fitzwilliam Place, Dublin 2

Localidade: Dublin - Irlanda

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

O(A) Conservador(a) de Registos  
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 1388 de 2019/10/14 13:24:47 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/10/14 13:24:47 UTC

DA APRESENT. 1 de 2008/05/26 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* PROMONTORIA INDIAN DESIGNATED ACTIVITY COMPANY

NIPC 980637848

Nacionalidade IRLANDESA

Sede: 28 Fitzwilliam Place, Dublin 2

Localidade: Dublin - Irlanda

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

O(A) Conservador(a) de Registos  
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

-----  
Conservatória do Registo Predial de Macedo de Cavaleiros

AP. 434 de 2021/01/08 10:05:10 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2021/01/08 10:05:10 UTC

DATA DA PENHORA: 2021/01/08

QUANTIA EXEQUENDA: 125.095,46 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* PROMONTORIA MARS DESIGNATED ACTIVITY COMPANY

NIPC 980677670

Sede: 3rd Floor Fleming Court Fleming's Place, Dublin 4 Dublin, Irlanda

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MANUEL JOAQUIM MONTEIRO MARIA

NIF 156388596

Processo Executivo nº 1748/20.9T8CHV do Tribunal Judicial da Comarca de Vila Real - Chaves -  
Juízo Execução

O(A) Conservador(a) de Registos  
Gabriel Santos Carvalho

-----  
REGISTOS PENDENTES

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Sesimbra  
AP. 1665 de 2022/02/16 - Cancelamento

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Sesimbra  
AP. 1666 de 2022/02/16 - Cancelamento  
-----