



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2417-54208-110502-000311

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

RÉS-DO-CHÃO DIREITO, para habitação, com uma arrecadação na cave e uma garagem também na cave.
(Reprodução da descrição).

O(A) Escriurário(a) Superior
Ana Isabel Chaves Sousa Tavares

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 30 de 1996/10/31 - Constituição da Propriedade Horizontal

AP. 11 de 1998/03/19 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MANUEL JOAQUIM MONTEIRO MARIA

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua do Viveiro, Edifício S. João, lote 3, 9º direito, Monte Estoril, Estoril

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MISACO - CONSTRUÇÕES DO PONTÃO, LIMITADA

Sede: Serrada da Mata, Chão de Couce, Ansião

(Reprodução por extractação da inscrição G-5).

O(A) Escriurário(a) Superior
Ana Isabel Chaves Sousa Tavares

AP. 38 de 2004/01/07 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 84.446,03 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 115.817,22 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CRÉDITO PREDIAL PORTUGUÊS, S.A.

Sede: Rua Augusta, nº 237, Lisboa

Garantia de empréstimo.

Juro anual: 7% acrescido de 4 % em caso de mora a título de cláusula penal;

Despesas: 3.504,00 Euros.

(Reprodução da inscrição C-2).

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Escriurário(a) Superior
Ana Isabel Chaves Sousa Tavares

AP. 28 de 2007/07/16 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 38.541,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 52.801,17 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

Sede: Rua Áurea, nº 88, Lisboa

Garantia de empréstimo.

Juro anual: 7% acrescido de 4% em caso de mora e a título de cláusula penal;

Despesas: 1.541,64 Euros.

(Reprodução da inscrição C-3).

O(A) Escriurário(a) Superior
Ana Isabel Chaves Sousa Tavares

Conservatória do Registo Predial de Lisboa.

AP. 2205 de 2011/04/21 12:36:34 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2011/04/21 12:36:34 UTC

DATA DA PENHORA: 2011/04/21

QUANTIA EXEQUENDA: 17.090,88 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ÂNGULO - SOCIEDADE DE GESTÃO IMOBILIÁRIA, S.A.

NIPC 500311927

Sede: Av. Santa Joana Princesa, 8

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MANUEL JOAQUIM MONTEIRO MARIA

NIF 156388596

PROCESSO EXECUTIVO Nº 2399/11.4YYLSB - 2º Juízo, 3ª Secção da Secretaria -Geral de Execuções
de Lisboa

O(A) Conservador(a)
Joaquim Augusto Pereira Cabanas

2ª Conservatória do Registo Predial de Cascais.

AP. 5255 de 2013/10/17 18:14:44 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2013/10/17 18:14:44 UTC

DATA DA PENHORA: 2013/09/27

QUANTIA EXEQUENDA: 4.973,93 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MANUEL JOAQUIM MONTEIRO MARIA

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIF 156388596

Procº de execução fiscal nº 3433200901055658- Serviço de Finanças de Cascais-2

O(A) Conservador(a)
Maria da Glória Amaral Bairras

Conservatória do Registo Predial de Lisboa.
AP. 73 de 2014/03/03 09:46:08 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2014/03/03 09:46:08 UTC

DATA DA PENHORA: 2014/03/03

QUANTIA EXEQUENDA: 5.494,26 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MANUEL JOAQUIM MONTEIRO MARIA

NIF 156388596

Processo de execução fiscal nº 3433201101173697 e Aps. - Serviço de Finanças de Cascais - 2

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Maria Margarida Teixeira Gonçalves

1ª Conservatória do Registo Predial de Cascais.
AP. 3387 de 2015/03/23 17:15:57 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2015/03/23 17:15:57 UTC

DATA DA PENHORA: 2015/02/23

QUANTIA EXEQUENDA: 768,72 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

NIPC 600084779

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MANUEL JOAQUIM MONTEIRO MARIA

NIF 156388596

Processo Executivo nº 3433201401187775 - S.F. CASCAIS-2.

O(A) Ajudante, em substituição
António João Patornilho

Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo
AVERB. - AP. 2965 de 2015/11/16 18:36:20 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2015/11/16 18:36:20 UTC
DA APRESENT. 38 de 2004/01/07 - Hipoteca Voluntária

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** HIPOTECA XXXIV LUX S.A.R.L.

NIPC 980542324

Sede: 534 Rue de Neudorf, L-2220 Luxemburgo, Grã - Ducado do Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, SA

NIPC 500844321

O(A) Conservador(a)
José Júlio Costa de Moura Borges

Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo

AVERB. - AP. 2966 de 2015/11/16 18:36:21 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2015/11/16 18:36:21 UTC

DA APRESENT. 28 de 2007/07/16 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** HIPOTECA XXXIV LUX S.A.R.L.

NIPC 980542324

Sede: 534 Rue de Neudorf, L-2220 Luxemburgo, Grã - Ducado do Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, SA

NIPC 500844321

O(A) Conservador(a)
José Júlio Costa de Moura Borges

Conservatória do Registo Predial de Marco de Canaveses

AP. 3597 de 2016/02/05 17:36:17 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2016/02/05 17:36:17 UTC

DATA DA PENHORA: 2016/02/05

QUANTIA EXEQUENDA: 178.750,94 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

Sede: Rua Áurea, nº 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MANUEL JOAQUIM MONTEIRO MARIA

NIF 156388596

Processo executivo nº 6389/15.0T80ER - Comarca de Lisboa Oeste - Oeiras - Inst. Central - 2ª
Secção de Execução - J1.

O(A) Conservador(a)
Carolina Maria Florêncio Aires

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
AP. 1515 de 2017/06/01 13:09:02 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2017/06/01 13:09:02 UTC
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, nº2, al a)

DATA DA PENHORA: 2017/06/01

QUANTIA EXEQUENDA: 569,23 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CATARINA PINTO MONTEIRO DE MENDONÇA ALVES

NIF 223880450

SUJEITO(S) TITULAR INSCRITO:

** MANUEL JOAQUIM MONTEIRO MARIA

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua do Viveiro, Edifício S. João, lote 3, 9º direito, Monte Estoril, Estoril

Processo de execução fiscal nº 1503201601253646 e Apensos - Serviço de Finanças de Cascais-1

O(A) Conservador(a)

Júlia Maria Louro Batista Fradinho Salavisa Beirão

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2017/06/21 11:53:28 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2017/06/21 11:53:28 UTC

DA APRESENT. 1515 de 2017/06/01 - Penhora

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2017/06/12

O(A) Ajudante, por delegação

Maria do Céu Gonçalves da Silva

Conservatória do Registo Predial de Marco de Canaveses

AVERB. - AP. 1888 de 2018/02/23 13:00:38 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2018/02/23 13:00:38 UTC

DA APRESENT. 3597 de 2016/02/05 - Penhora

Cancelada.

O(A) Conservador(a)

Carolina Maria Florêncio Aires

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2136 de 2019/11/25 14:26:57 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/11/25 14:26:57 UTC

DA APRESENT. 38 de 2004/01/07 - Hipoteca Voluntária

ABRANGE 182 PRÉDIOS E 96 FRAÇÕES

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LX INVESTMENT PARTNERS III S.À.R.L.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIPC 980608490

Nacionalidade LUXEMBURGUESA

Sede: Rue de Merl, 63-65, 2146 Luxemburgo

Localidade: Grão Ducado do Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HIPOTECA XXXIV LUX, S. À R.L.

NIPC 980542324

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2136 de 2019/11/25 14:26:57 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/11/25 14:26:57 UTC

DA APRESENT. 28 de 2007/07/16 - Hipoteca Voluntária

ABRANGE 182 PRÉDIOS E 96 FRAÇÕES

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LX INVESTMENT PARTNERS III S.À.R.L.

NIPC 980608490

Nacionalidade LUXEMBURGUESA

Sede: Rue de Merl, 63-65, 2146 Luxemburgo

Localidade: Grão Ducado do Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HIPOTECA XXXIV LUX, S. À R.L.

NIPC 980542324

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Conservatória do Registo Predial do Porto

AP. 4101 de 2022/02/28 16:19:31 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2022/02/28 16:19:31 UTC

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2021/12/16

DATA DO TRÂNSITO: 2022/01/05

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MANUEL JOAQUIM MONTEIRO MARIA (HERANÇA DE)

NIF 743172906

Processo nº 9220/21.3T8SNT do Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa Oeste - Juízo de
Comércio de Sintra - Juíz 5.

O(A) Conservador(a) de Registos
Cristina Manuela Gonçalves Fernandes

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 14-03-2022 e válida até 14-06-2022